

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea urbanistică intersecție str. 1 Decembrie 1918 – str. Doljului, în vederea construirii a două clădiri de locuințe colective, cu regim de înălțime S+P+5-6 retras, cu parcări la subsol și spații comerciale la parter și etajul 1, generat de imobilul situate în municipiul Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr. 10A**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Având în vedere rapoartele nr.50814/2022 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului și raportul de avizare nr.51846/2022 întocmit de Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea urbanistică intersecție str. 1 Decembrie 1918 – str. Doljului, în vederea construirii a două clădiri de locuințe colective, cu regim de înălțime S+P+5-6 retras, cu parcări la subsol și spații comerciale la parter și etajul 1, generat de imobilul situate în municipiul Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr. 10A;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată, Ordinului nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001, Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Hotărârii Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism și Legii nr.52/2003 privind transparența decizională;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.118/2011 privind aprobarea Regulamentului Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului Municipiului Craiova;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.c, art.139 alin.3 lit.e, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea urbanistică intersecție str. 1 Decembrie 1918 – str. Doljului, în vederea construirii a două clădiri de locuințe colective, cu regim de înălțime S+P+5-6 retras, cu parcări la subsol și spații comerciale la parter și etajul 1, generat de imobilul situate în municipiul Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr. 10A, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art.1, este de 10 ani de la data aprobării.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
Nicoleta MIULESCU**